



Aan: [info@knowledgemilepark.nl](mailto:info@knowledgemilepark.nl)

Amsterdam, 2 februari 2020

Betreft: Gezamenlijke zienswijze Terrassenplan Knowledge Mile Park

Geachte dames, heren,

Het terrassenplan voor Knowledge Mile Park biedt ondernemers de mogelijkheid om groen toe te voegen aan hun terras. Maximaal 3 meter, gemeten van de gevel af, kunnen ondernemers het terras verplaatsen om het aanleggen van een geveltuin mogelijk te maken. Beoogd wordt om in individuele gevallen maatwerk te regelen voor de ondernemer. Dat kan alleen als meerdere terrassen in een straat of op een plein met elkaar in samenhang zijn, dan kan een terrassenplan worden opgesteld. De terrassen in de Valkenburgerstraat vormen nu geen samenhang. Ze liggen ook feitelijk erg ver uit elkaar in de Valkenburgerstraat. En samenhang met terrassen in Weesperstraat en Wibautstraat is er ook niet.

De belangrijkste reden volgens het stadsdeelbestuur om voor de Valkenburgerstraat, Weesperstraat en Wibautstraat een apart terrassenplan op te stellen is vanwege de vergroening en verduurzaming van deze straten in het kader van het project Knowledge Mile Park. Echter dat plan bestaat nog niet eens. Om nu eerst te focussen op terrassen van ondernemers is een omgedraaide aanpak. Al jaren wordt bewoners beloofd dat de Valkenburgerstraat "vergroend" wordt. Inmiddels hebben bewoners daar het gevoel dat het nimmer meer gaat gebeuren. Plannen blijven plannen, zonder feitelijke uitvoering. En de plannen veranderen steeds.

Eerst zou de IJ-tunnelmond vergroend worden, maar dat vergde toch meer onderzoek en leverde uiteindelijke bezwaren op van tunnelbeheer dat het zou kunnen instorten. Er werd een aanvang gemaakt met vergroening van de Foeliestraat (een paar boompjes geplant), maar ook daar bleef het mes ergens in steken. Echt afmaken is er bij plannen voor de Valkenburgerstraat niet bij.

Bewoners van de Weesperstraat voeren nu nog steeds een juridische strijd tegen de gemeente omdat bij het begin van de Weesperstraat 24 bomen zijn gekapt om de bouw mogelijk te maken van het Holocaust Namen Monument. Daardoor verliest de buurt het enige plansoentje met bomen, groen en wat bankjes. Het is volkomen onduidelijk of en zo ja, waar beloofde compensatie met 50 jonge bomen plaats gaat vinden in de buurt.

Het laatst overgebleven groene postzegelplantsoentje met bomen aan het eind van de straat voor Capital C, dreigt nu ook te worden onttrokken aan de openbare ruimte door het plan om hier een groot terras te bouwen, dat het hele plantsoentje overdekt.

De volgorde moet dus andersom. Eerst een concreet plan voor vergroening en herinrichting van de Valkenburgerstraat en Weesperstraat, en dan een go met budget op de uitvoering. Daarna kan er pas gedacht worden een aanpak van terrassen, die slechts een vlek vormen op die lange straat, en zeker in de Valkenburgerstraat en Weesperstraat geen echte vergroening zullen teweegbrengen. Bewoners zitten niet te wachten op alleen hier en daar een geveltuin verstopt achter terrasstoelen.

Het terrassenplan bedient hooguit de horeca en is beschamend als het feitelijke doel van Knowledge Mile Park vergroening is van een heel groot gebied. Immers de belangrijkste doelstelling

van Knowledge Mile Park is het realiseren van een grootschalig groene duurzame transitie, een groene stadsstraat. Begin dan daarmee en niet eerst met een aanpak van hooguit 5 terrassen in de Valkenburgerstraat resp. de Weesperstraat.

Van 2019 tot 2021 worden in stadsdeel centrum ondergrondse afvalcontainers geplaatst voor restafval, plastic, papier en glas. In de Weesperstraat is de exacte locatie nog onbekend, omdat het een ingewikkeld verhaal is om die kwijt te kunnen met de vele kabels en leidingen en de metro. Ook het voorstel van KnowledgeMilePark om supersize plantenbakken te plaatsen voor het Ceres-complex, stuit op dezelfde bezwaren. De uiteindelijke plaats voor fietsparkeren langs het begin van de Weesperstraat is daarom ook nog onbekend. Bewoners, leveranciers, onderhoudsbedrijven enz. gebruiken de stoep voor het Ceres-complex dagelijks voor kort parkeren, omdat het onmogelijk is op de Weesperstraat te stoppen met een auto, laat staan te parkeren. Het gunnen van een terrasuitbreiding kan daarom nu ook niet aan de orde zijn, waarmee een terrassenplan voor de KnowledgeMile ook volstrekt prematuur is.

Wacht ook met dit en andere nieuwe terrassenplannen in ieder geval tot er een nieuw algemeen terrassenbeleid is vastgesteld.

Bovendien wordt met het aannemen van een terrassenplan al een ongewenste blokkade gelegd – niet op de rijweg, maar op de stoep - voor een stedenbouwkundige studie die nog moet komen in verband met de knip in de Weesperstraat. Een terrasvergunning maak je niet zo maar ongedaan. Daarom: stop dit terrassenplan.

Wij zien dus liever dat dit terrassenplan er nu niet komt. Niet alleen nu vanwege bovenstaande bedenkingen, maar ook vanwege het beperken van de doorloop.

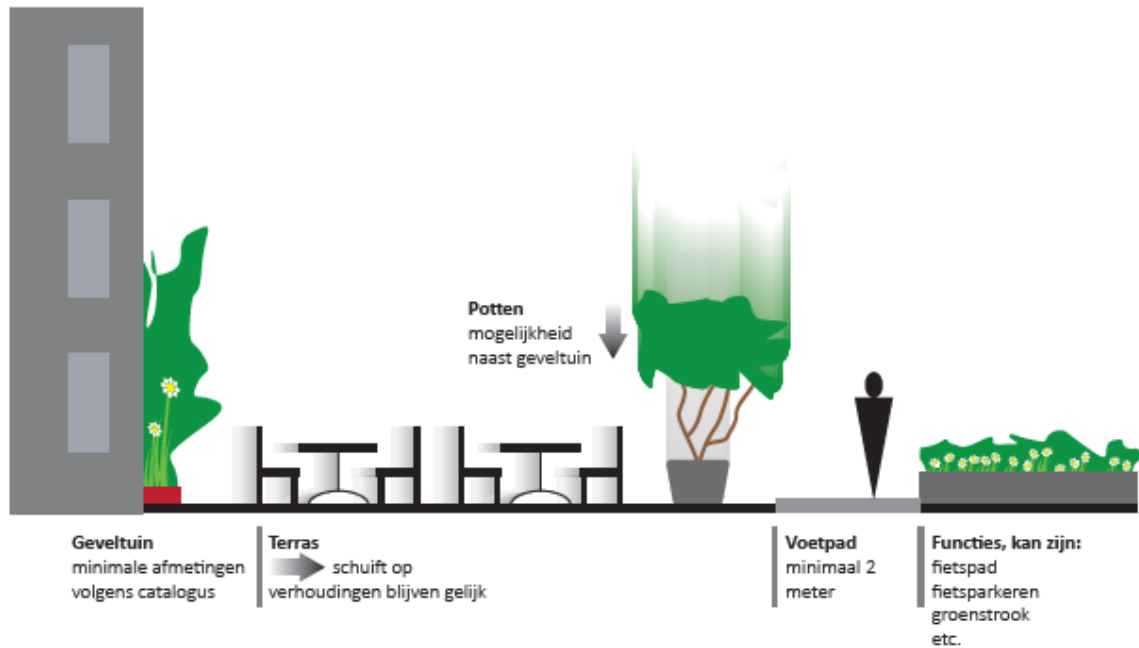
In opdracht van Verkeer en Openbare Ruimte heeft Onderzoek, Informatie en Statistiek (OIS) een onderzoek uitgevoerd naar (mogelijke geluidsoverlast in) de Valkenburgerstraat en de directe omgeving daarvan. OIS heeft daarom een enquête uitgezet onder bewoners van het gebied (zie bijlage).

Uit dat rapport blijkt dat bewoners de brede stoepen, de bomen en de bloembakken, het gebrek aan inkijk door de wijdheid zeer waarderen. De in het voorstel "gegunde" loopruimte van 2 meter is dan echt te weinig en staat haaks op wat bewoners waarderen aan hun straat. En let op: andere terrassenplannen gaan uit van minimaal 3 meter (Vijzelstraat). Zo'n enkele geveltuin in de Valkenburgerstraat gaat ten koste van de zeer gewenste brede stoep. Op de meeste plekken in de Valkenburgerstraat zeker bij de even nummers is er domweg te weinig ruimte. Ook de bewoners van de Weesperstraat, in het Ceres-complex (ruim 200 huishoudens), hechten aan een doorloop van tenminste 3 meter. Zoals hierboven aangegeven zijn er verspreid over de Weesperstraat slechts een zeer beperkt aantal plekken waar terrassen mogelijk zijn. Op geen van die plekken is een terrasuitbreiding/-wijziging volgens het voorgestelde plan mogelijk.

De enige kwaliteit die de Wibautas tenminste heeft, naast de nadelen van het autoverkeer, is ruime brede trottoirs. Handhaaf die dan tenminste! Houd de openbare ruimte openbaar!

Verder wordt het volgens het plan mogelijk om groenobjecten, zoals bloem- en/of plantenbakken toe te voegen binnen de bestaande terrasafmetingen en maximaal 1 meter buiten de terrasafmeting van de horecaondernemers. Echter in de Valkenburgerstraat houden ondernemers zich nu niet aan

de terraspinnen en gaan voorbij de feitelijk gegunde omvang van hun terras. Zie plaatje hieronder.



Er is zelfs een ondernemer met nu al geplaatste extra plantenbakken die de oorspronkelijk toebedeelde ruimte overschrijdt. Het terras, inclusief de bloembakken, wordt zelfs geheel overdekt door een uitschuifbaar zonnenscherm, ook boven de ruimte van de stoep die niet is toegewezen. Een legalisering door het voorgestelde plan van een verboden situatie moet voorkomen worden. Dat inpikken van de openbare ruimte gaat ten koste van de juist door bewoners op prijs gestelde brede stoepen.

Dat uitwaaiëren niet mag weet iedereen. Maar iedereen weet ook dat er niet op gehandhaafd wordt. Een terrassenplan behoort rekening te houden met de realiteit.

Terwijl in de betreffende straten door het drukke autovervoer sprake is van sterke luchtverontreiniging, alsmede geluidsvervuiling, mogen volgens het plan terrasklanten zomaar 3 meter dicht bij de uitgaatlassen neergezet worden. Een nieuw soort bermtoerisme dat doet denken aan de bankjes aan de city-trees waarop je uitlaatgassen kon gaan zitten snuiven. Met oordoppen in.

De zorgplicht van de gemeente (en ook van de ondernemer voor zijn klanten) vormt een beletsel om in die straten terrassen toe te staan, vanwege gezondheidsrisico's. Zeker zolang de gemeente niets doet aan het verminderen van het verkeer ter plekke. Waarbij de gemeente het eigenlijk nog erger maakt, door de hoofdstraten (zoals die Wibaut-as, met Valkenburgerstraat en Weesperstraat) met 30% meer verkeer op te zadelen in het kader van de Agenda Autoluw.

Graag ontvangen wij per omgaande een bericht van ontvangst van deze zienswijze. Ook willen wij graag tijdig op de hoogte gesteld worden van het uiteindelijke besluit en van de beantwoording van onze zienswijze.

Hoogachtend,  
namens het bestuur van Wijkcentrum d'Oude Stadt  
w.g.

namens Bewonerscommissie CERES en bewonersgroep WeesperWijs  
w.g.

**Bijlage:** [OIS, rapport Geluidsoverlast Valkenburgerstraat, november 2017](#)