



## Concept verslag Wijkraadsvergadering

1 oktober 2018, aanvang 20:00 uur

**Aanwezig:** zie de presentielijst (niet op de website)

### Verbouwing en tijdspad

Het uitgangspunt van het DB is dat we zo snel mogelijk open moeten en dat alleen het noodzakelijke en haalbare gedaan met zijn: de elektra, de verwarming en het stucken en verven van de muren. Het plafond, de vloer, een nieuw toilet en een uitschuifbare tussenmuur moeten (waarschijnlijk) nog even wachten.

Het knelpunt is dat het momenteel moeilijk is om vaklieden te vinden die op korte termijn beschikbaar zijn. Dat speelt onder andere voor de aanleg van een nieuw toilet. Er is al een nieuwe verwarmingsketel en op 2 oktober komt de elektraman. Het elektra is afgekeurd en ook moeten er nieuwe leidingen worden aangelegd. Er ligt een offerte van een schilder/stukadoor voor stucwerk en ook zodanig dat leidingen in de muur verwerkt worden. Na het stucwerk moeten de muren 2 weken drogen eer er geschilderd kan worden. Afhankelijk van de offerte doet de schilder dat of doen we het zelf.

Het is duidelijk dat er ook iets aan de akoestiek moet gebeuren. Meubels helpen maar dat is onvoldoende. Kantoortapijt? Er komt professioneel advies.

Er zijn ook nog een paar onduidelijkheden zoals de vraag of een officieel invalidentoilet haalbaar is gezien de kleine verhoging van de vloer en de drempel bij de ingang. Daar gelden nogal wat officiële regels voor. De broer van Ulrike is architect en nog deze week regelt Ulrike een adviesgesprek. Misschien hebben hij en zijn vrouw (binnenhuisarchitecte) in hun netwerk nog vakmensen met wat tijd en een sociaal hart. Mocht een invalidentoilet haalbaar zijn dan is het mogelijk om subsidie van het Oranjefonds te krijgen. daar gaat echter wel tijd overheen en het moet vóóraf aangevraagd worden. Op de verhuisdag en in de dag(en) erna zijn vrijwilligers nodig voor het uitpakken van dozen en het inrichten.

Planning: zodra het duidelijk is wanneer we open kunnen, wordt de verhuizing vanuit de opslag geregeld. Daar staat 10 dagen voor i.v.m. ontheffingen en zo. Het is nu al duidelijk dat we teveel spullen hebben zoals kasten, grote vergadertafels, fauteuils e.d. Loes maakt een lijst en Albertien regelt een 'veiling' per email. Belangrijkste voorwaarde is dat de kopers hun spullen meteen ophalen op de dag van de verhuizing of uiterlijk 1 dag erna. De grote tafels (1 bij 2 meter) zijn aangeboden aan Pim van Galen van DOCK die veel armlastige organisaties kent die zelf geen meubels kunnen betalen.

De bijdrage van de vorige verhuurder is gebruikt voor de borg van de nieuwe ruimte. De gemeente stelt 15.000,- beschikbaar voor de noodzakelijke verbouwing. Via de crowdfunding is al ruim 2.200,- binnen. De giften variëren van 10,- tot 1.000,-. Dank aan alle gevers! Er is meer nodig, dus giften blijven zeer welkom.

## Wijkraad verkiezingen

Er is een jonge bewoonster voor het eerst bij de wijkraad. Zij komt horen wat het lid zijn van de wijkraad inhoudt. We geven uitleg: ontmoeting rond thema's als leefbaarheid, openbare ruimte en allerlei bewonersinitiatieven zoals wonen voor ouderen.

Het wijkcentrum ondersteunt bewoners door het beschikbaar stellen van ruimte en kennis. In voorkomende gevallen kan het wijkcentrum bewonersbezwaren onderschrijven, vooral wanneer het gaat om het zijn van belanghebbende. Het blijkt nog best lastig om doel en nut van het wijkcentrum in 3 zinnen te formuleren, laat staan in 1 'foto'. Dat is wel hoe we jongeren moeten informeren.

Uiteraard vragen we haar naar de wensen van jongeren. Zij is zelf net afgestudeerd en zegt dat er veel behoefte is aan studieplekken, vooral in tentamenperiodes. Misschien dat we daar iets in kunnen betekenen.

### Voortgang:

De wijzigingen in het Huishoudelijk Reglement zijn schriftelijk (via email) met meerderheid akkoord bevonden. Geen tegenstemmers, geen commentaar, dus bij deze vastgesteld.

Er zijn op dit moment pas 5 aanmeldingen binnen. Daarbij komen nog die van Ulrike, Jolande en Albertien. Het blijft een dilemma wat te doen als er 'onvoldoende' kandidaten zijn. Zie evt. ook het verslag van de vorige wijkraad op 5 augustus 2018.

**De volgende vergadering is de verkiezingsavond van de wijkraad op  
maandag 5 november 20 uur**