



## Verlag Wijkraadsvergadering

12 maart 2018, aanvang 20:00 uur

**Aanwezig:** zie de presentielijst (niet op de website)

### Openbaarheid verslagen Wijkraad

De verslagen van de wijkraad staan op de site van het wijkcentrum, onder aan de pagina wijkraad/buurtcontactpersonen.

De bezwaren betreffen zowel de privacy als (soms) inhoudelijke strategie of zaken die aanwezigen liever niet in het verslag willen, terwijl de leden van de wijkraad zich wel vrij willen voelen om zich uit te spreken.

De presentielijst zal niet (meer) op de website komen. Wegens efficiënt tijdsgebruik is besloten de verslagen wel op de website te zetten en de aanwezigen alleen met de voornaam te noemen. Wat betreft bezwaren m.b.t. gevoeligheid van de inhoud zijn er 3 momenten om dat te benoemen en te bekijken:

- 1) op de vergadering zelf
- 2) door de notulist
- 3) door het bestuur

### Verslagen 6 dec en 5 feb vastgesteld

### Ingekomen stukken

**a)** Balans 2017, Resultatenrekening 2017, Verantwoording subsidie.

Opmerking: de adviezen van de kascommissie n.a.v. de stukken over 2016 zijn in 2017 overgenomen.

De subsidie voor 2018 is toegekend. Aan het wijkcentrum is voorlopig alleen de subsidie tot 1 april 2018 overgemaakt (vanwege de onduidelijkheid over huisvesting) en de jaarlijkse bijdrage voor de Binnenkrant (2018).

**b)** Gesprek van het DB met stadsdeelbestuurder Roeland Rengelink. Dat was zeer positief. Resultaat: de financiële ruimte is eindelijk duidelijk. Het DB heeft op advies van meerdere wijkraadsleden gevraagd om schriftelijke bevestiging van de afspraken. Binnen 2 dagen volgde de bevestiging van het stadsdeel van deze afspraken.

Het DB heeft in dat gesprek ook geopperd om een participatiefonds op te richten voor speciale onkosten zoals een externe adviseur geluid, e.d. Rengelink vond dat voorlopig niet aan de orde.

**c)** Conceptbrief aan de Ombudsman (van Albertien). Voorstel Buurtenoverleg.

De inhoud van de brief niet voor iedereen meteen begrijpelijk op het 1<sup>e</sup> gezicht.

Albertien vraagt om haar te mailen met suggesties om de brief te verbeteren. In de bijlage komen voorbeelden van allerlei overlast die samenhangt met uitgaan en feesten. En vooral te mailen met voorbeelden van uitgaansoverlast buiten de bekende uitgaansgebieden:

Leidseplein, Rembrandtplein en Thorbeckeplein.

Loes vond de reacties op de email van Albertien veelzeggend. Zoals van bewoners met een terras voor de deur tot 1 uur 's nachts (weekend 3 uur) en dan begint de bouw bij de burens en overburen al weer om 7 uur 's ochtends (soms ook in het weekend). Bij Jolande worden de glasbakken al om 6.15 uur in de ochtend geleegd, met veel lawaai. Volgens Albertien mag dit helemaal niet. Een nieuwe burgerbar (Ellis Burger) in de Gravenstraat wil een terras van 7uur 's ochtends tot 1 uur 's nachts, weekenden dus om 2 uur. De terrassen op brugvleugels zoals bij de Torenluis blijven laat lawaaiig door het lawaaiige vertrek van de gasten en het opruimen door het personeel.

Over de toekomstige horeca op het Waterlooplein blijken de meningen verdeeld. Het gaat om een oplossing voor de onveiligheid. De gemeente trekt dan graag horeca uit de kast. Loes meldt dat het wijkcentrum een eigen enquête heeft gehouden over verschillende vormen van geluidsoverlast. Die kan goed als 2<sup>e</sup> bijlage bij de conceptbrief aan de Ombudsman. Bijlage 1 bevat klachten van individuele bewoners. Suggesties en voorbeelden van uitgaansoverlast tot a.s. vrijdag 16 maart.

### **Huisvesting wijkcentrum, stand van zaken.**

Er is een brief van advocaat Jan Overes naar de Rechtbank met het verzoek om een 2<sup>e</sup> uitstel. Nieuw is dat we nu bewijs kunnen overleggen dat onze financiële ruimte eindelijk duidelijk is en we dus nu pas feitelijk kunnen gaan zoeken. De afspraken met het stadsdeel (Rengelink) zijn bijgevoegd.

Op dit moment is er 1 serieuze optie: de Oudezijds voorburgwal, zeer geschikt en betaalbaar. Twee hindernissen: de huidige huurders gaan weg, maar niet duidelijk is wanneer zij iets nieuws vinden en als tweede: de huurder erboven heeft een eerste optie voor huur. Als we kunnen huren is dat wel direct van de eigenaar.

Paul S. Onderzoekt de mogelijkheden op de Achtergracht.

Voor onze huidige locatie is de potentiële huurder: SPAR to go, gericht op de studenten.

### **DRINGEND VERZOEK**

Kom met zoveel mogelijk mensen naar de Rechtbank als dit verzoek om uitstel dient!

De datum is nog niet bekend, maar zodra het DB die weet krijgt ons hele netwerk bericht. Het meest waarschijnlijk is dat in april of mei.

### **Stand van zaken andere aandachtsgebieden**

- Evenementennota (beleid) is vastgesteld.
- het verslag van Autoluw III staat op de site van het wijkcentrum. Opmerkingen en informatie: werkgroep Verkeer van d'Oude Stadt
- grastegels: schuift door naar de volgende vergadering
- debat VVAB: Albertien vertelt dat het goed geleid werd. In dit debat bleek dat de lijsttrekker van D66 Reinier van Dantzig zelf eigenaar is van o.a. een café op de Nes. Dat roept de vraag op in hoeverre belangenverstrengelingen inzichtelijk zijn. Op de website van de gemeente staan wel van elk gemeenteraadslid de betaalde en onbetaalde (neven-) functies vermeld, maar niet of zij meerdere panden (woningen, vastgoed) bezitten. Of dat ze zelf AirBNB doen, e.d.

TIP: dit aanklaarten op het bewonersdebat volgende week maandag 19 maart!

N.a.v. hiervan: sommige gemeenten vragen VOG verklaringen (Verklaring Omtrent Gedrag).

## Buurtenronde

- Loes was bij een hoorzitting over het terras van café Oorlam op de brugvleugel bij de Staalstraat. Ze had namens het wijkcentrum bezwaar ingediend tégen het legaliseren van de bestaande illegale situatie wegens het blokkeren van de doorloop. Zonder dat zij haar bezwaren had kunnen uiten werd de zitting geschorst, omdat de afdeling Vergunningen zijn 'huiswerk' moest overdoen.

Hierna kwam er een nieuw besluit over deze aanvraag en die is nu afgewezen: nu wordt een kleiner terras gegund dan ze in eerste instantie hadden gekregen. Gaat het café in beroep? Aan de bezwaren van het wijkcentrum is met het tweede besluit tegemoetgekomen. Het oude bezwaarschrift hebben wij niet ingetrokken, voor het geval de ondernemer bezwaar indient tegen het voor haar ongunstige nieuwe besluit.

- Café Greenwoods had een grote tent gebouwd op het Singel op de brede stoep bij nr 103. De zijanten moesten weg. Iemand heeft de ervaring dat het indienen van een klacht vaak helpt.

- Regels winterterrassen: de terrassen mogen het hele jaar uitstaan, wel zijn er in de winter beperkingen qua sluitingstijd en opslag.

- Informatie over de kandidaten voor stadsdeel Centrum staat zowel in de Binnenkrant (pag. 15) als op de website van d'Oude Stadt (linkerkolom: Informatie, Verkiezingen 2018). Daar vind je ook de filmpjes die iemand van SALTO maakte.

- Touringcartransitieplan: Bewoners van de Waterloopleinbuurt zijn zeer teleurgesteld. Daar mogen in veel straten nog wel touringcars blijven rijden voor de bestemmingen Artis en Gassan Diamonds. Terwijl de belofte was dat de touringcars uit het hele Centrum geweerd zouden worden!

- Twee leden van de bewonersraad Groot Waterloo zijn blij met de verbeterde plannen voor het Waterlooplein. Morgen, 13 maart, besluit het AB van stadsdeel Centrum.

- Gesjoemel met de plannen voor de verbouwing (Begane Grond) van het Stadhuis. Na 6 jaar praten en overeenstemming werd het plan opeens 180 graden gedraaid. Nu is er een nieuwe "partner" en de transparantie is weg. Ook veel meer horeca, in afwijking van het bestemmingsplan.

- De nieuwe lift op het Pentagon is vanaf volgende week in gebruik. Die ontsluit 23 woningen en die zijn nu (eindelijk) gelabeld als senioren woningen. Een feestelijke opening volgt later.

- a.s. woensdag 14 maart is er weer een "rondje Stopera".

- tijdens de stroomstoring was het erg gezellig in de stad. Hoog schattigheidsgehalte.

- Rudolf, toeristengids merkt op dat bijv. het oude rondje Kooy rondvaart, Begijnhof en Bloemenmarkt niet meer per touringcar kan.

- Choho is genomineerd als groenste wethouder.

- Bewegende reclame op MUPI's komt voort uit het feit dat ze toestemming kregen de papieren reclame te digitaliseren. Het HOEFT niet te bewegen: in Denemarken is het allemaal digitaal en stilstaand. A.s. woensdag op de gemeenteraadsagenda. In de commissie leek het weren van beweging succesvol, maar hoe het in de raad verloopt...

- Op woe. 14 maart ook protest Zondagsschilders.

- op woe. 14 maart 's avonds een bijeenkomst over 8 jaar stadsdeel (NB stadsdeel 16 jaar, 8 jaar dit DB). In de Compagnie, Kloveniersburgwal. Niet iedereen is uitgenodigd.

Het onderwerp grastegels is verschoven naar de volgende vergadering.

**De eerstvolgende vergadering is gepland op maandag 16 april om 20 uur.**