

Prioriteiten gebied 1011

Algemeen

- Drukke/balans (toeristen)
- Handhaving illegale hotels/short-stay/B&B ('geen burens, geen buurt')
- Overlast te water (geluid)
- Ouderenhuisvesting/voorzieningen
- Fietsoverlast (parkeren, gedrag)
- Afval/vervuiling

Gebiedspecifiek

- Straatgerichte aanpak Sint Antoniesbreestraat en Koningstraat
- Kwaliteitsverbetering Waterlooplein
- Parkeer- en verkeersdruk
- Slapen in auto's in de Nieuwmarktbuurt
- Alcohol- en drugsgerelateerde overlast
- Eenzaamheid
- Schulden

Thema	Onderwerp		Acties in jaarplan
Wonen, werken en recreëren Ambities visie 2013-2016: <ul style="list-style-type: none"> • Behoud bestaande mix koop/(sociale) huurwoningen. • Stimuleren realisatie seniorenwoningen en voorzieningen ouderen • Bewaken balans tussen wonen, werken en recreëren in het gebied. • Opwaardering Sint Antoniesbreestraat, Koningsstraat en het 	Balans/drukke/toerisme	Illegale hotels	- Projectmatige aanpak illegale hotels/short-stay/B&B
		Overlast te water	Aanpak overlast pleziervaart
		Winkels/toeristen	- Te veel winkels die zich richten op bezoekers en te weinig winkels op bewoners. Meer winkels voor dagelijkse boodschappen. - Tegengaan nieuwe vestigingen minisupermarkten, massagesalons, souvenirwinkels etc.
		Fietsverhuur	Fietsuuitstallingen in de O.R. (Waterlooplein).
		Overlast bierfiets	Is met Burgemeester besproken. Opgave: er zijn nu geen instrumenten, moeten regels gemaakt worden.
		Overige overlast ongein	Leefbaarheid vergoten tegengaan 'pretparkcultuur'.
	Wonen/ouderenhuisvesting	Tekort aan seniorenwoningen	Door de toenemende vergrijzingen moeten meer seniorenwoningen en voorzieningen voor ouderen worden gerealiseerd.

Bouwstenen jaarplan 2015 Gebied 1011

d.d. 14 juli 2014

Waterlooplein.		Diversiteit woningen	Betaalbare woningen voor iedereen: jong, oud, arm en rijk.
	Winkels	Straatgerichte aanpak	Sturen op kwaliteitsverbetering Waterlooplein, Sint Antoniesbree- , Jodenbree- en Koningstraat.
	Recreëren	Horeca	Kwaliteitsverbetering horeca en toevoegen van lunchrooms en restaurants in de Sint Antoniesbreestraat, Waterlooplein en Koningstraat.
		Hotels	Stop op hotels (beschreven in aangescherpt hotelbeleid 2013).
	Bouwprojecten	In voorbereiding en/of uitvoering	<ul style="list-style-type: none"> - Zorgwoningen voor ouderen in het pand Walenburg op de locatie Montelbaanstraat - Woningen in de voormalige Blom Tandwielenfabriek op de locatie Nieuwe Ridderstraat - Woningen/kantoren in het pand van de Weekbladpers Groep op de locatie Raamgracht - De gemeente gaat het Nieuwe Uilenburgercomplex verkopen op de locatie Nieuwe Uilenburgerstraat. - Onbebouwde kavel Oosterdokskade - Lopende hotelinitiatieven die zijn opgenomen in aangescherpt hotelbeleid 2013 - Diverse bouwprojecten Valkenburgerstraat en de Ruijterkade
Bouwen in beschermd stadsgezicht	Behoud en Herstel	Casco- Funderingsonderzoek x aantal panden	
Openbare Ruimte Ambities visie 2013-2016: <ul style="list-style-type: none"> • Aanpak verkeersdruk. • Meer fietsparkeerplekken realiseren • Parkeerdruk, meer plekken in garages. 	Druk op openbare ruimte	Verkeersoverlast	<ul style="list-style-type: none"> - Overlast van taxi's die rondjes rijden in de Nieuwmarktbuurt - Overlast laden en lossen Nieuwmarkt. Venstertijden instellen voor het laden en lossen - Overlast zwaar verkeer in de Nieuwmarktbuurt
		Parkeerdruk	<ul style="list-style-type: none"> - Een hoge parkeerdruk in de Nieuwmarkt- en de Zuiderkerkbuurt - Meer parkeerplekken in parkeergarages voor vergunninghouders - Overlast van toeristen die in auto's blijven slapen - Handhaven parkeren op het Waterlooplein - Het tegengaan van auto's en busjes met een ontheffing die parkeren op het plein van de Nieuwmarkt
		Fietsen	<ul style="list-style-type: none"> - Fietsparkeeroverlast door o.a. geparkeerde (wees) fietsen die de doorgang blokkeren. De hotspots zijn Oosterdokskade, Stationsplein, Nieuwmarkt en

Bouwstenen jaarplan 2015 Gebied 1011

d.d. 14 juli 2014

			<p>Waterlooplein</p> <ul style="list-style-type: none"> - Creëren van meer fietsparkeerplekken - Voortgang van project fietsknippen met burgers - Bereikbaarheid Oosterdokseiland voor fietsers verbeteren - Handhaven fietsen over het Waterlooplein
		Verkeersveiligheid	<ul style="list-style-type: none"> - Onveilige oversteek Geldersekaade/Prins Hendrikkade richting de ODE-brug - Onveilige oversteek van Prins Hendrikkade naar Nemo
		Groen	Meer groen en toevoegen groen in zelfbeheer.
	Reiniging	Bedrijfsafval	<ul style="list-style-type: none"> - Verkeerd aangeboden bedrijfsafval door horeca - Vuil door markt op Waterlooplein
		Zwerfvuil	<ul style="list-style-type: none"> - Zwerfafval op diverse hotspots - Menselijke uitwerpselen (Siebbeleshof, Zuiderkerkhof, Bianca Castifioreplein) - Hondenpoep Siebbeleshof - Meer prullenbakken gewenst
		Huisvuil	Inzet vliegende brigade bij verkeerd aangeboden huisvuil
		Graffiti	Aanpak van graffiti. Een hotspot is het gebied rond het Lastagepleintje.
	Meerjarenplan Openbare ruimte	Uitvoer 2015	Projecten op diverse locaties
	Belangrijke ontwikkelingen/projecten	Projecten openbare ruimte	<ul style="list-style-type: none"> - Herinrichting Waterlooplein om de kwaliteit en leefbaarheid van het plein te verbeteren - Opknappen plein Nieuwmarkt en fysieke maatregelen nemen om het onmogelijk te maken om op het plein te parkeren - Oosterdokssteiger realiseren. De bewoners willen graag dat het een wandelpromenade wordt - Betere communicatie van projecten op het Oosterdokseiland - Herinrichting Korte Koningsstraat om verkeersveiligheid te verbeteren
	<p>Veilig, leefbaarheid en sociaal Ambities visie 2013-2016:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aanpak alcohol- en drugserelateerde overlast. • Buurtbetrokkenheid speeltuin de Waag vergroten 	Veiligheid	Overlast
Inbraak			<ul style="list-style-type: none"> - Voorkomen van inbraken op het Oosterdokseiland. - Voorkomen van inbraken in auto's van toeristen in de Nieuwmarktbuurt

Bouwstenen jaarplan 2015 Gebied 1011

d.d. 14 juli 2014

<ul style="list-style-type: none"> • Boomspijker uitvalsbasis voor sociale wijkteam. 		Fietsendiefstal	Veel gestolen fietsen rond het Waterlooplein
	Sociaal	Speeltuin	Beheer speeltuin door bewoners en gebruikers van de speeltuinen uitbreiden.
		Schuldhelpverlening	Signalen van het wijkteam dat in gebied 1011 groeiende verborgen armoede is en schulden toenemen.
		Eenzaamheid	Signalen van het wijkteam dat in gebied 1011 groeiende eenzaamheid is met name bij ouderen.
		Activiteiten	<ul style="list-style-type: none"> - Meer activiteiten voor jeugd - Keizerspleintje voor jong en oud - Maaltijdvoorziening en activiteiten voor ouderen
		Huis van de Buurt	Verbouwing Huis van de Buurt. Sociale wijkteams, acties en ontwikkelingen in 2015.
		3d+2/dragende samenleving	Uitrol van de 3 d's.
	Burgerparticipatie	Bewoners betrekken	<ul style="list-style-type: none"> - Buurtenquête - Facebook - Faciliteren buurtinitiatieven (buurtbudget) - Buurtbijeenkomsten