

3. Bezwaar

Tegen een groot aantal besluiten die door de deelraad Centrum wordt genomen in het kader van de uitvoering van haar publieke taak kan een **bezwaarschrift/zienswijze** worden ingediend. In de regel kan bezwaar gemaakt worden over gemeentelijke besluiten zoals; bouwaanvragen, sloopvergunningen, enzovoort. Bezwaar kan worden gemaakt door degene die rechtstreeks gevolgen van dat besluit ondervindt. De tijd om bezwaar te maken is kort, meestal maar 2 weken. Het is dus belangrijk om altijd goed in de krant van stadsdeel Centrum of op de website te kijken.

Als er een bezwaarschrift wordt ingediend bij de deelraad, dan betekent dit dat zij, aan de hand van de argumenten die in het bezwaarschrift worden genoemd, de zaak opnieuw moet bekijken en een nieuw besluit moet nemen.

Iedere week zijn er nieuwe bekendmakingen en deze staan **iedere donderdag online op de website** van het stadsdeel:

http://www.centrum.amsterdam.nl/bestuur_raad_en/publicaties/bekendmakingen/bekendmakingen.

Ook bekendmakingen (zoals evenementen) die niet meer verplicht op papier hoeven te worden afgedrukt zijn hier te vinden. In het Stadsdeel krant Centrum die **iedere 14 dagen** verschijnt, wordt het grootste deel van de bekendmakingen van de afgelopen twee weken gepubliceerd. In de weken dat er **geen** krant verschijnt, om de week dus, zijn de meest recente bekendmakingen **op papier in te zien** bij het wijkcentrum d'Oude Stadt en bij het stadsdeel Centrum zelf.

Waar dient u extra op te letten?

- Op de datum van ter inzage legging
- Binnen welke periode gereageerd moet worden

Voorals u alleen in de krant van het Stadsdeel kijkt is dit belangrijk, omdat hier dan ook de aanvragen en vergunningen staan die een week eerder ingediend zijn. Dit betekent dan dat voor deze aanvragen en vergunningen de reactietermijn korter is. Beter is het dus om iedere donderdag op de website van het stadsdeel te kijken.

Verder is het verstandig om:

- Altijd op tijd naar het Voorlichtingscentrum in het Stadhuis te gaan om de tekeningen van een bouwplan te bekijken. Het Voorlichtingscentrum is op werkdagen open van 08.30 tot 12.00 uur.
- Het liefst een paar kopieën te maken van het bouwplan(nen).
- Bij een omgevingsvergunning die over een pand gaat ook altijd nakijken of het om een rijksmonument/gemeentemonument gaat, dat kunt u tevens terugvinden in het Bestemmingsplan.
- Op het wijkcentrum te kijken in het betreffende Bestemmingsplan wat wel of niet toegestaan is. Ook goed opletten of er vrijstellingsbevoegdheden zijn en/of het onder het overgangsrecht valt.

Is een bouwplan volgens het Bestemmingsplan niet toegestaan dan binnen de op de website van de gemeente of in de krant van stadsdeel Centrum gestelde termijn een zienswijze op te stellen met argumenten die uit het Bestemmingsplan voortvloeien.

Het is goed om de divers vergunningen altijd te bekijken. Hieruit kunt u herleiden wat er gaat gebeuren qua werkzaamheden. Sloop/fundering/gevel werkzaamheden worden met regelmaat aangevraagd en uitgevoerd.

Beroep

Wanneer u niet tevreden bent met het nieuwe besluit dat is genomen naar aanleiding van uw bezwaarschrift kunt u daartegen beroep aantekenen. Doorgaans is dit bij de rechtbank Amsterdam.